



Comune di Pabillonis

Provincia del Sud Sardegna

RESPONSABILE AREA TECNICA E VIGILANZA: Ing. Cadeddu Stefano

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Cadeddu Stefano

DETERMINAZIONE N. 1045

DEL 15/12/2023

OGGETTO: Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento, Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case nel comune di Pabillonis. Approvazione elenco provvisorio dei beneficiari. Annualità 2023 – II Semestre

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno QUINDICI del mese di DICEMBRE, nel proprio ufficio.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Giusto provvedimento del Sindaco decreto n. 02/2023

Premesso che

con atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 39 del 27.12.2022, l'amministrazione ha approvato la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (DUPS) – periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000);

con successivo atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 40 del 27.12.2022, l'amministrazione ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011);

con delibera di Giunta Comunale n 28 del 28.04.2023 in occasione dell'approvazione del PIAO sono stati assegnati gli obiettivi individuali, di performances e del P.E.G. .

Riscontrato che

la Regione Autonoma della Sardegna, a seguito dell'approvazione della delibera n. 20/59 del 30.06.2022, disponeva per il periodo 2022 – 2023 lo stanziamento regionale a favore dei “**Piccoli Comuni della Sardegna**” per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore a 3.000 abitanti;

l'Assessorato ai Lavori Pubblici servizio edilizia residenziale, con determinazione n 1236/27150 del 12.07.2022 ha disposto la ripartizione dello stanziamento di bilancio e la ripartizione delle risorse economiche prevede l'assegnazione al comune di Pabillonis di un importo complessivo di €. 164.624,01 ripartito su tre annualità;

con determinazione n. 727 del 29.08.2022, sulla base dello stanziamento pluriennale 2022 -2024 è stata accertata l'entrata per l'annualità 2023.

la Regione Autonoma della Sardegna, a seguito dell'approvazione della successiva delibera n. 19/48 del 01.06.2023, disponeva per il periodo 2023 – 2025 un'ulteriore stanziamento a favore dei “**Piccoli Comuni della Sardegna**” mantenendo la stessa finalità (contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore a 3.000 abitanti), e altresì ad integrazione della precedente DGR n. 20/59 del 30.06.2022 stabiliva l'ammissibilità a finanziamento, da prevedere nei nuovi bandi, degli acquisti effettuati e dei lavori iniziati, successivamente alla data del **10 marzo 2022**;

con successiva determinazione n 1425/23146 del 06.06.2023, l'Assessorato ai Lavori Pubblici servizio edilizia residenziale, disponeva per il comune di Pabillonis di ulteriori risorse economiche incrementando di **€. 36.583,56** quella già impegnate con il bando 2023 I semestre;

con determinazione n. 534 del 06.07.2023 sulla base del nuovo stanziamento pluriennale 2023 -2025 è stata accertata l'entrata per l'annualità 2023.

Richiamato la definizione dei nuovi criteri di assegnazione, come stabilito dalla delibera di giunta comunale n 95 del 13.11.2023, ovvero

a) che trasferiscono la propria residenza da un altro Comune;

- b) che eseguono lavori di ristrutturazione nel centro storico;
- c) che acquistano e ristrutturano immobili dichiarati inagibili;
- d) che hanno un nucleo familiare più numeroso;
- e) ~~le giovani coppie~~ (criterio di priorità eliminato con Deliberazione G.C. n. 95 del 13.11.2023);
- f) in condizione di debolezza sociale o economica;
- g) titolari di Partita IVA con attività nel Comune di Pabillonis, che intendono trasferire la residenza in comune;
- h) nuove richieste di apertura di attività professionali e/o produttive in generale collegate alla necessità di avere la residenza nel comune di Pabillonis.

Dato atto che

nell'interesse di utilizzare il contributo regionale, nel rispetto degli indirizzi dettati dall'amministrazione comunale con la delibera precedentemente richiamata, con determinazione n. 930 del 21.11.2023, seguita da rettifica n. 937 del 22.11.2023, il responsabile dell'area tecnica ha approvato e successivamente pubblicato il bando, contenente la disciplina per la partecipazione e per l'individuazione dei beneficiari; nel periodo di vigenza della pubblicazione del bando sono pervenuta n. 19 istanze, tutte meritevoli di accoglimento.

Si è provveduto all'esame delle richieste pervenute, alla verifica delle priorità dichiarate dal partecipante nel modulo istanza e nel rispetto dell'ordine di arrivo, alla stesura dell'elenco dei beneficiari a ricevere il contributo.

Ravvisata la necessità di procedere all'approvazione dell'elenco provvisorio dei beneficiari che si allega al presente atto in forma sintetica.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii

Visto il vigente regolamento comunale sui controlli interni

Visto il vigente regolamento di contabilità

Visto lo statuto comunale

Ritenuto opportuno procedere in merito

DETERMINA

Di prendere atto delle premesse narrative quali parte integrante della presente determinazione.

Di procedere, all'approvazione dell'elenco provvisorio dei beneficiari a ricevere il contributo regionale.

n.	Data	n. prot	Importo richiesto	Priorità preferenza								somma
				a	b	c	d	e	f	g	h	
1	24/11/2023	9917	€. 15.000,00		X	X			X			3
2	27/11/2023	9975	€. 15.000,00	X	X							2
3	12/12/2023	10679	€. 15.000,00	X					X			2

4	27/11/2023	9976	€. 15.000,00	X								1
5	11/12/2023	10413	€. 15.000,00	X								1
6	11/12/2023	10658	€. 15.000,00	X								1
7	22/11/2023	9834	€. 15.000,00		X							1
8	22/11/2023	9843	€. 15.000,00		X							1
9	28/11/2023	10030	€. 15.000,00		X							1
10	11/12/2023	10659	€. 15.000,00		X							1
11	24/11/2023	9920	€. 15.000,00			X						1
12	04/12/2023	10171	€. 15.000,00					X				1
13	23/11/2023	9906	€. 15.000,00									0
14	27/11/2023	9980	€. 15.000,00									0
15	05/12/2023	10242	€. 15.000,00									0
16	12/12/2023	10686	€. 15.000,00									0
17	12/12/2023	10688	€. 15.000,00									0
18	12/12/2023	10703	€. 15.000,00									0
19	13/12/2023	10728	€. 15.000,00									0

Di stabilire che per l'anno in corso 2023 (II semestre), in base al contributo regionale concesso, pari a €.36.583,56, risulterebbero finanziabili n 3 richieste di cui l'ultima di importo ridotto per carenza di risorse economiche, come riportate in grassetto in elenco.

Di dare atto che

- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013, pertanto sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.pabillonis.su.it/>, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e successive modificazioni ed integrazioni,
- il responsabile del procedimento è Ing. Cadeddu Stefano e altresì che ai sensi dell'articolo 5 della L. n. 241 del 07.08.1990, dell'articolo 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190 del 06.11.2012, dal Codice di Comportamento del personale del Comune di Pabillonis e dell'articolo 42 del D.Lgs. n. 50/2016, per il presente atto non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al responsabile del procedimento e al soggetto che lo adotta;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al

Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo comunale.

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell' Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile dell' Area tecnica, Patrimonio e Vigilanza
Ing. Stefano Cadeddu
documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005