



Comune di Pabillonis

Provincia del Medio Campidano

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA: Porru Mariangela

DETERMINAZIONE N. 371

DEL 20/06/2016

OGGETTO: Manifestazione d'interesse assegnazione 2 posteggi adiacenti il cimitero

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno VENTI del mese di GIUGNO, nel proprio ufficio.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ordinanza n. 5/2016

Premesso che è interesse dell'amministrazione razionalizzare le risorse di cui è in possesso e avvalersi delle opportunità che le si presentano al fine di garantire un servizio alla popolazione con il minor dispendio economico;

Considerato che attualmente risultano da assegnare, per lo sviluppo di una attività economica, due aree destinate alla vendita di fiori, in prossimità dell'ingresso cimiteriale;

Dato atto che attualmente si è ancora nella fase di redazione e successiva approvazione di un regolamento delle aree pubbliche scoperte e nelle more della conclusione della procedura, è possibile assegnare temporaneamente per almeno 1 anno, attraverso la procedura di manifestazione di interesse, le due aree di cui sopra e, comunque, fino all'eventuale messa a bando e conseguente assegnazione definitiva;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 9 giugno 2016, con la quale si ipotizza l'eventualità di variare il rapporto sinallagmatico con gli assegnatari, i quali come controprestazione all'utilizzo del suolo pubblico, avrebbero l'onere di garantire l'apertura e la chiusura dell'ingresso al cimitero e l'esonero dell'80% del pagamento della tosap;

Visto l'atto di Intesa sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su area pubblica, in attuazione dell'articolo 70, comma 5, del D.lgs 26 marzo 2010, n.59, di recepimento della direttiva 2006/123tCE relativa ai servizi nel mercato interno, adottato dalla Conferenza Unificata Stato, Regioni e autonomie locali in data 05 luglio 2012 (Rep. Atti n.83/cu del 05 luglio 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 79 del 4 aprile 2013);

Visto il successivo Documento Unitario delle Regioni e Province autonome per l'attuazione dell'Intesa della Conferenza Unificata del 05.07.2012 siglato in data 24 gennaio 2013 (Rep. Atti 13/009/CR11/C11);

Dato atto che ai fini della realizzazione dell'obiettivo sopra richiamato, trattandosi di assegnazioni temporanee adottate in forma sperimentale e limitate a pochi mesi, si ritiene di prescindere dalla rigorosa applicazione dei criteri previsti dall'Intesa sopra citata la quale, tra l'altro, avendo implicitamente abrogato i criteri in precedenza previsti dalle direttive regionali non ne ha stabiliti di nuovi, creando dunque incertezze applicative, dovendosi attendere il recepimento dei criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione dei posteggi su area pubblica che dovranno essere stabiliti da parte della Regione Sardegna attraverso un'integrazione alla vigente legge regionale;

Ritenuto poter procedere attraverso un avviso pubblico di manifestazione di interesse e con la quale sono stati stabiliti le modalità di pagamento e la durata delle concessioni;

Rilevata la necessità di approvare le schede conoscitive (moduli di partecipazione) da mettere a disposizione degli interessati ai fini della partecipazione

Dato atto che è stato espresso il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267;

DETERMINA

di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'allegata scheda conoscitiva, per brevità denominata "modulo di adesione" alla manifestazione di interesse in oggetto e i seguenti criteri di partecipazione per la formazione della relativa graduatoria:

- a) secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione, visto la finalità delle assegnazioni temporanee viene osservato il criterio del riconoscimento della priorità nell'assegnazione per gli operatori che accettano la proposta fatta dall'Amministrazione sulla controprestazione per l'uso del suolo pubblico:
- b) in caso di pluralità di domande, l'assegnazione avverrà tramite sorteggio da tenersi in forma pubblica.

- c) nell'ipotesi di assenza di manifestazioni di interesse, è ammessa la possibilità di concedere area eventualmente disponibile ad altri soggetti che presentano la domanda fuori del termine;
- d) l'assegnazione temporanea avrà durata di **365 giorni** per ciascun avente diritto, eventualmente prorogabile ;
- e) Viene altresì stabilito che in caso di rinuncia seguirà il concorrente immediatamente successivo in graduatoria fino ad esaurimento;
- f) per il legittimo esercizio dell'attività ciascun assegnatario, ancorchè l'assegnazione sia temporanea e limitata nel tempo, avrà l'obbligo di presentare una Duaap nelle forme e nei modi previsti dalla legge regionale n.3/2008 ed alle relative direttive approvate con deliberazione di Giunta regionale n.39/55 del 23.09.2011, e ottenere il rilascio della ricevuta telematica da parte del Suap;
- g) gli aventi diritto all'assegnazione temporanea avranno un termine massimo di giorni 30 per formalizzare l'avvio dell'attività, in difetto saranno considerati automaticamente rinunciatari senza alcun obbligo di avviso da parte degli uffici titolari del procedimento e verrà considerato quale avente titolo legittimato all'assegnazione il concorrente che segue immediatamente in graduatoria;

Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA MARIANGELA PORRU

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

La presente determinazione verrà affissa all'albo pretorio on line del Comune all' indirizzo www.comune.pabillonis.vs.it per 15 gg. consecutivi dal 20/06/2016 al 05/07/2016.

Contemporaneamente viene trasmessa

- al Segretario Comunale
- al Servizio Finanziario

Pabillonis, li 20/06/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Porru Mariangela