



COMMITTENTE:

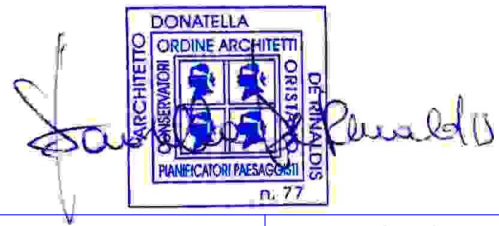
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PABILLONIS

OGGETTO:

**LAVORI DI ERADICAZIONE DI PIANTE TRA LE STRUTTURE MURARIE E SALVAGUARDIA DEL COMPLESSO NURAGICO S. LUSSORIO**



**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**



ELABORATO

**ELENCO PREZZI UNITARI**

ALLEGATO

**F**

PROGETTISTI  
"d'A. d'A. project associati":  
arch. Gabriele Manca  
arch. Donatella De Rinaldis

ASSISTENZA DIREZIONE SCIENTIFICA:  
Archeologo dott.ssa Michela Migalettu

SCALA

RILIEVO  
Tecla 3D

IL SINDACO  
sig. Riccardo Sanna

DATA

**30 dicembre 2021**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott. Ing. Stefano Cadeddu

AGGIORNAMENTO

**15 luglio 2022**

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
COMUNE DI PABILLONIS



ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
	001.01.000.000	costo orario manodopera		
	001.01.001.000	costo orario mano d'opera valevole esclusivamente per operai dipendenti da imprese		
1	001.01.001.001	operaio settore edile		
	001	IV° livello	h	€ 42,57
	002	specializzato	h	€ 40,59
	003	qualificato	h	€ 37,71
	004	comune	h	€ 33,99
6	001.01.001.006	operaio agricolo florovivaistico		
	002	specializzato	ora	€ 28,71
	001	specializzato super	ora	€ 29,72
2	001.01.001.002	archeologo		
	002	con funzione di collaboratore alla D.S.	h	€ 46,98
	010	disegnatore specializzato in disegno archeologico	h	€ 41,18
	001.02.000.000	noleggio		
	001.02.001.000	automezzi		
12	001.02.001.002	autocarro leggero con massa totale a terra (MTT) e portata utile (pu) cabinato (cab) o promiscuo (prom):		
	001	cab; MTT 3500 kg; pu 1400 kg	h	€ 10,30
	004	prom 8+1; MTT 3500 kg; pu 1400 kg	h	€ 13,20
14	001.02.001.031	autocarro ribaltabile trilaterale, compresi conducente, consumi, manutenzione, assicurazione e bollo, della portata utile fino a: 1,5 t	ora	€ 79,55
13	001.02.001.021	autocarro ribaltabile con massa totale a terra (MTT) e portata utile (pu) cabinato:		
	008	MTT 15000 kg; pu 10000 kg; 2 assi	h	€ 25,59
11	001.02.001.001	motocarro a pianale ribaltabile con motore Diesel (D) o benzina (B):		
	004	portata 0,8 t, a 4 ruote (B)	h	€ 5,42
	001.03.000.000	noleggio attrezzature e macchine		
	001.03.201.000	impianti di sollevamento e movimentazione		
97	001.03.041.104	paranco. Completo di sostegni, ancoraggi, catene, ganci, ecc. portata fino a 500 kg:		
	001	per un periodo minimo di 10 giorni (8 ore lavorative cadauno)	ora	€ 2,07
90	001.03.041.001	gru a torre fissa. Con h 22-26 m (F), automontante semovente (S) h 16-22 m con motore elettrico trifase compreso consumi, (nolo minimo 60 gg. lavorativi) esclusi		

## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
		trasporti, montaggi e smontaggi:		
106	001.03.041.320	002 (F) sbraccio 35 m	ora	€ 6,34
		montacarichi elettrico. Con telecomando a pulsantiera, fermi e morsetti, fisso con sostegno a bandiera B, scorrevole con cavalletto in acciaio C :		
		001 B - portata 150 kg per minimo 30 gg.	ora	€ 1,24
	001.03.301.000	attrezzature edili		
118	001.03.048.009	motosega		
		011 a freddo senza operatore	ora	€ 2,90
	001.03.001.000	macchine per movimento e scavo: cingolati		
42	001.03.001.004	escavatore cingolato, con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo, noleggio a caldo:		
		004 da Kw 161, cat. 329	ora	€ 166,02
	001.03.401.000	attrezzature e macchine agricolo-forestali. le quotazioni delle attrezzature trainate o trasportate comprendono anche il montaggio, gli attacchi, il collegamento a presa di forza del mezzo operatore		
127	001.03.401.004	motosega, completa di catena dentata, con motore a scoppio, la lunghezza della lama e' medio-massima:		
		003 potenza 6,1 HP (4,5 kW), lama 60 cm	ora	€ 4,38
169	001.03.401.001	trattore gommato, completo di presa di potenza, impianto distribuzione idraulica, sollevatore ed attacchi per attrezzature:		
		004 con potenza 65 HP (48 kW)	ora	€ 14,00
131	001.03.401.007	cippatrice trainabile:		
		002 con albero cardanico collegabile a presa di forzatrattore 30-60 HP, resa media 3000 kg	ora	€ 3,56
	001.03.221.000	impianti ed attrezzature per il confezionamento conglomerati ed intonaci		
116	001.03.042.021	betoniera per malte o cls a ribaltamento, nolo minimo 60 giorni consecutivi di 8 ore lavorative cadauno :		
		003 da l 500	h	€ 1,64
	001.03.241.000	produzione energia elettrica ed aria compressa		
124	001.03.043.002	gruppo elettrogeno. Con motore Diesel supersilenziato con uscita trifase a cosfi 0,8 su carrello gommato:		
		002 da 10 kVA	ora	€ 4,60
	001.04.000.000	noleggi strutture provvisorie: ponteggi (1), segnaletica, componenti per cantieri (2) (1: esclusi onorari per progettazione ove occorra e tasse occupazione suolo pubblico da quotarsi a seconda dei casi ed in relazione alle Disposizioni comunali ove sussistano, regolamentari		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
		e completi di quanto occorre in ottemperanza alle Norme antinfortunistiche; per soli montaggi e smontaggi vedasi indicativamente archivio 402)); (2: vengono riportate voci, suscettibili di integrazione ed indicate con *, che normalmente sono già comprese nella descrizione delle opere compiute e/o nell'impianto di cantiere previsti in capitolato; l'indicazione del valore può però essere comunque utile al Professionista, incaricato del coordinamento, per la ... stima dei relativi costi" (art. 12," commi 1 e 5 e art. 13 comma s, D.L. 494/96), oltre che per la stesura di un eventuale elenco prezzi		
	004.04.001.000	ponteggi metallici tubo-giunto. Compresi trasporti, sollevamenti, montaggi, smontaggi e cali salvo diversa indicazione		
	001.04.001.000	ponteggio computato per singoli elementi elementi ponteggi metallici tubo-giunto. Compresi trasporti, sollevamenti, montaggi, smontaggi e cali salvo diversa indicazione		
133	001.04.001.001	materiali per ponteggi tubolari. Esclusi trasporto, "scarico e montaggio; per ogni 30 gg o frazione:		
		001 tubo	m	€ 0,22
		003 basetta piana	cad	€ 0,13
		006 spinotto	cad	€ 0,10
		007 vitone d'ancoraggio	cad	€ 0,48
		008 giunto a perno	cad	€ 0,31
		009 giunto orientabile	cad	€ 0,24
		010 rete di protezione in teli di plastica montatasu ponteggi compresiaccessori di fissaggio per i primi 30 gg o frazione	m <sup>2</sup>	€ 0,25
		013 tavolone c.s. 5x30x400 cm	cad	€ 2,09
		015 coprigiunto in polipropilene, in due elementiintercambiabili	cad	€ 0,13
		016 scala per ponteggi al mese	m <sup>2</sup>	€ 1,43
		018 tasselli a vite	n	€ 1,08
	001.04.002.000	ponteggio per facciate, ecc. ponteggi metallici tubo-giunto. Compresi trasporti, sollevamenti, montaggi, smontaggi e cali salvo diversa indicazione		
137	001.04.002.022	ponteggio tubolare per facciate, interni di edifici religiosi o simili occorrente per tutti i lavori da eseguire, completo degli elementi di fissaggio, e tutti gli accessori in ottemperanza alle norme antinfortunistiche, inclusi montaggio, smontaggio, trasporto; nel prezzo sono inclusi gli oneri per la progettazione esecutiva degli stessi, l'adeguamento dell'impianto elettrico, ogni altro onere e magistero e quanto altro necessario per consentire lo svolgimento delle funzioni		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
		normalmente svolte nella struttura in piena sicurezza degli operatori, dei fruitori e dei visitatori. Misurato per la proiezione verticale della parete.		
	003	per tutta la durata del cantiere	m <sup>2</sup>	€ 28,00
	001.04.501.000	servizi igienici		
168	001.04.034.001	WC a funzionamento chimico in cellula bagno di polietilene, con lavamani, compresi: trasporti, posizionamento, pulizie e smaltimenti dei reflui settimanali:		
	001	per ogni 30 gg. o frazione	n	€ 145,05
	001.04.401.000	baraccamenti		
164	001.04.033.001	baraccamenti, dim. 240x360x240(la. x lu.x alt.), con box prefabbricati, ecc: per uffici, spogliatoi, infermeria e servizi igienici: con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera zincata con isolante, pavimento rivestito di PVC, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, posato a terra su travi in legno:		
	01	per il primo mese	mese	€ 225,38
	001.02.000.000	noleggio automezzi		
	001.02.002.000	automezzi speciali e specifici		
20	001.02.002.005	piattaforma aerea a cellasu braccio telescopico con operatore (minimo ore 4) (*escluso trasferimenti, attrezzature ed allestimento da valutarsi a parte):		
	001	fino ad h 14 m, pu 200 kg (senza operatore)	h	€ 28,96
	003.31.000.000	Trasporti e conferimenti		
	003.31.101.000	Conferimenti a discarica		
3119	003.31.101.001	indennità di conferimento a discarica autorizzata di:		
	801	materiale cod. CER. 20 01 38 - legno diverso di quello di cui alle voci 20 01 37	t	€ 308,88
	060.00.000.000	Opere agricole e di ripristino ambientale		
	060.11.000.000	Manutenzione del verde		
	060.11.001.000	Rimozione delle essenze vegetali da strutture archeologiche e similari		
	060.11.001.901	Rimozione di apparati radicali all'interno di cortine murarie costituenti il paramento murario esterno di alcuni spazi del nuraghe, quali cortile, torri laterali e mastio centrale. Le operazioni, eseguite sotto la diretta sorveglianza di archeologo competente e della direzione dei lavori, si svolgeranno, salvo eventuali sorprese, secondo la seguente scaletta, individuazione e posa di cartellini numerati sui blocchi interessati dalla singola operazione di rimozione, incluse l'individuazione dei reciproci rapporti tra i singoli blocchi costituenti il paramento esterno; rimozione con ausilio di capra e paranco a catena dei blocchi che verranno		

## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
		posti in prossimità dell'area di intervento; taglio e rimozione degli apparati radicali presenti, con l'impiego esclusivo di attrezzatura di taglio al fine di non eseguire strappi, trattamento biocida sulla parte residuale dell'apparato radicale, riposizionamento dei blocchi con ausilio di zeppe litiche; squadra tipo composta da:		
		001 n. 1 operaio qualificato e n. 2 operai comuni	ora	€ 125,00
	060.11.002.000	Rimozione meccanica e chimica di essenze vegetali		
4067	060.11.002.006	Abbattimento di alberi di medio ed alto fusto posti in luoghi privi di impedimenti, compreso il taglio del tronco a livello del suolo, lo scortecciamento ed essiccamento con diserbo ecologico, il depezzamento del tronco e dei rami, il loro carico, il trasporto e il conferimento presso impianti di smaltimento autorizzati con la sola esclusione della rimozione dell'apparato radicale:		
		015 altezza oltre i 10 m e fino a 20 m	cad.	€ 400,00
	003.91.000.000	Oneri di accantieramento, bonifica, sicurezza, ecc.		
	003.91.001.000	Accantieramento		
2605	003.91.001.011	Compenso a corpo per oneri specifici difficilmente quantificabili a misura, inerenti l'impianto del cantiere per i lavori nell'area del nuraghe. Nella voce sono incluse tutti gli oneri e quelle spese che devono essere sostenute per la realizzazione dell'opera e per le misure di sicurezza, compreso inoltre la pulizia quotidiana dell'area e delle baracche del cantiere, il carico, trasporto e conferimento a pubblica discarica dei detriti. Nella voce sono inclusi gli oneri per la fornitura di baracche per le maestranze, inclusi i locali igienici, e quant'altro previsto nel piano di sicurezza, quella per la direzione dei lavori. Nella presente voce sono inoltre inclusi tutti gli oneri per le eventuali disinfestazioni, le misure connesse all'emergenza Covid-19, per le spese di contratto e tutti gli altri oneri conseguenti all'appalto, ivi comprese le spese per la stipula delle assicurazioni necessarie a norma di legge; la redazione degli eventuali elaborati grafici, documentazione fotografica, incluso inoltre lo sgombero finale a lavori ultimati. Nella presente voce sono inclusi e compensati tutti gli oneri per gli allacci provvisori o per la fornitura dell'energia elettrica e di quant'altro occorrente.	corpo	€ 500,00
	002.00.000.000	materiali		
	002.01.000.000	cls, malte. leganti ed additivi		
	002.01.002.000	calci		
223	002.01.002.001	calci aeree ed idrate dovranno provenire da materie prime naturali, senza alcuna additivazione di sintesi, esenti da emissioni radioattive.		
		007 dolce in pasta (grassello)	q	€ 11,58
	002.01.006.000	additivi e prodotti per cls e malte		
232	002.01.006.004	additivi vari:		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
		010 fibre inorganiche	kg	€ 3,58
	002.03.000.000	inerti e pietrame		
	002.03.001.000	sabbie, ghiaie e vari. La classificazione e le caratteristiche dei materiali dei seguenti paragrafi 6.1.1.0, 6.1.2.0, 6.1.3.0 fanno riferimento : inerti per calcestruzzi al R. D. 16/11/1939 n. 2229 ed alla legge 5/11/1971 n.1086; inerti per opere stradali alle Norme per l'accettazione dei pietrischi, pietrischetti, graniglie, sabbie ed additivi per costruzioni stradali fascicolo n.4 1953 del C.N.R.. I costi indicati sono relativi alla I categoria		
380	002.03.001.001	sabbie e graniglie:		
		002 sabbia di frantumazione 0/3	m <sup>3</sup>	€ 29,77
381	002.03.001.002	pietrischetti e ghiaietti:		
		002 ghiaietto 10/15	m <sup>3</sup>	€ 23,98
384	002.03.001.005	terra:		
		010 argilla	m <sup>3</sup>	€ 11,97
	002.03.004.000	pietrame		
393	002.03.004.001	materiale lapideo per edilizia fornito a pie d'opera.		
		003 pietrame in scapoli di natura silicea o analoga e chimicamente identico all'originale	m <sup>3</sup>	€ 22,47
	021.00.000.000	Interventi di restauro e ristrutturazione		
	021.10.000.000	Murature		
	021.10.201.000	Stilatura dei giunti in muratura in pietrame		
3151	021.10.201.005	Integrazione delle legature nella tessitura muraria originaria. Da eseguirsi a qualsiasi altezza con zeppe di materiale originale presente sul posto o fornite dall'impresa, ma similari a quelle già presenti nel monumento, tali zeppe dovranno essere approvate preventivamente alla loro collocazione in situ e nel reciproco rapporto tra loro dopo la loro collocazione dalla direzione dei lavori e dalla direzione scientifica, affogate in idonea malta composta con il 40% di terreno argilloso ed il restante 60% di terra sterile pulita da impurità (grigliata) e inerti di piccole dimensioni provenienti da cava, con l'aggiunta di acqua nella quantità sufficiente a garantire la necessaria plasticità della malta, con l'aggiunta di calce aerea (50 kg/m <sup>3</sup> ), o di altra malta con differente composizione come risulterà dalle sperimentazioni e campionature che verranno fatte in sede di esecuzione dei lavori. Sono inclusi inoltre gli oneri per il rilievo della situazione prima e dopo l'intervento, compreso l'onere del ponteggio e delle opere provvisorie ed inoltre ogni onere e magistero per dare il paramento murario finito a perfetta regola d'arte. Misurata sulla superficie visibile dell'area interessata alla rinzeppatura (giunto), rilevata e		



## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
		documentata fotograficamente e graficamente dall'impresa e valutato con la profondità del giunto riscontrato prima della rinzeppatura stessa:  001 .	m <sup>3</sup>	€ 706,70

**Indice capitoli**

01 - def	pag.	1
001.01.000.000 - costo orario manodopera	pag.	1
001.01.001.000 - costo orario mano d'opera valevole esc...amente per operai dipendenti da imprese	pag.	1
001.02.000.000 - noleggio	pag.	1
001.02.001.000 - automezzi	pag.	1
001.03.000.000 - noleggio attrezzature e macchine	pag.	1
001.03.201.000 - impianti di sollevamento e movimentazione	pag.	1
001.03.301.000 - attrezzature edili	pag.	2
001.03.001.000 - macchine per movimento e scavo: cingolati	pag.	2
001.03.401.000 - attrezzature e macchine agricolo-fores...to a presa di forza del mezzo operatore	pag.	2
001.03.221.000 - impianti ed attrezzature per il confezionamento conglomerati ed intonaci	pag.	2
001.03.241.000 - produzione energia elettrica ed aria compressa	pag.	2
001.04.000.000 - noleggi strutture provvisorie	pag.	3
004.04.001.000 - ponteggi metallici tubo-giunto. Compre...ntaggi e cali salvo diversa indicazione	pag.	3
001.04.001.000 - ponteggio computato per singoli elemen...ntaggi e cali salvo diversa indicazione	pag.	3
001.04.002.000 - ponteggio per facciate, ecc. ponteggi ...ntaggi e cali salvo diversa indicazione	pag.	3
001.04.501.000 - servizi igienici	pag.	4
001.04.401.000 - baraccamenti	pag.	4
001.02.000.000 - noleggio automezzi	pag.	4
001.02.002.000 - automezzi speciali e specifici	pag.	4
003.31.000.000 - Trasporti e conferimenti	pag.	4
003.31.101.000 - Conferimenti a discarica	pag.	4
060.00.000.000 - Opere agricole e di ripristino ambientale	pag.	4
060.11.000.000 - Manutenzione del verde	pag.	4
060.11.001.000 - Rimozione delle essenze vegetali da strutture archeologiche e similari	pag.	4
060.11.002.000 - Rimozione meccanica e chimica di essenze vegetali	pag.	5
003.91.000.000 - Oneri di accantieramento, bonifica, sicurezza, ecc.	pag.	5
003.91.001.000 - Accantieramento	pag.	5
002.00.000.000 - materiali	pag.	5
002.01.000.000 - cls, malte, leganti ed additivi	pag.	5
002.01.002.000 - calci	pag.	5
002.01.006.000 - additivi e prodotti per cls e malte	pag.	5
002.03.000.000 - inerti e pietrame	pag.	6
002.03.001.000 - sabbie, ghiaie e vari	pag.	6
002.03.004.000 - pietrame	pag.	6
021.00.000.000 - Interventi di restauro e ristrutturazione	pag.	6
021.10.000.000 - Murature	pag.	6
021.10.201.000 - Stilatura dei giunti in muratura in pietrame	pag.	6